

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

洗濯機置き場室内です 最上階角部屋

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス G E N S E I 306号室		
物件所在地	東京都江戸川区一之江 3 丁目 1 8 - 4		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩9分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, バストイレ同室, バス有, フロー		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.ko0000077575

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付