

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィーンハイツB棟		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩4丁目25-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	1991年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.ko0000077673

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付