

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィジャ・グランデ		
物件所在地	東京都江戸川区松島4丁目42-12		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩9分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 B1-1階		
専有面積	36.7㎡	向き	南
築年月	1998年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.ko0000077695



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%