

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアガーデン 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区平井1丁目27-7		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩11分 都営新宿線 東大島駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	45.53㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B.S,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 契約事務手数料:11,000円 鍵交換費用:28,600円 除菌消臭費用:13,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.ko0000077696



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			