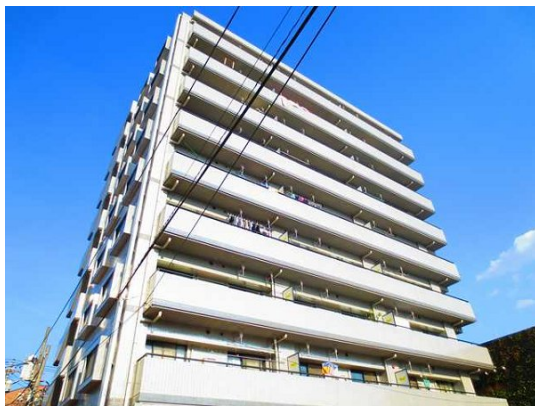


# FOR RENT

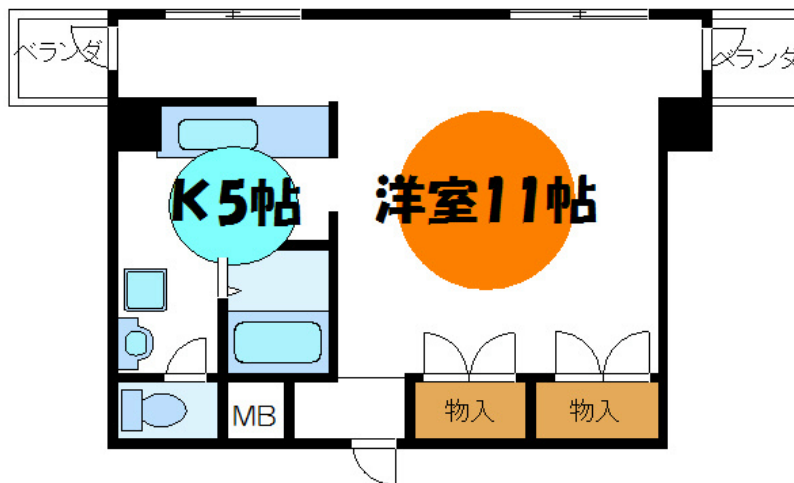
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                      |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトコート 205号室                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松島 3 丁目40-9                                                       |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩7分                                                       |      |             |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(10畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 42㎡                                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 1994年2月下旬                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円                                                                | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                      |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 光触媒コーティング: 25,300円 クラシェド24: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 詳しくは、スタッフまでお問い合わせ下さい。                                           |      |             |
| 備考       | 周辺環境もご案内させていただきます。                                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.ko0000077771

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |