

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス船堀		
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目8-1		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩3分 都営新宿線 一之江駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) K(3.1畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	70.35㎡	向き	
築年月	2016年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.ko0000077820



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			