

# FOR RENT

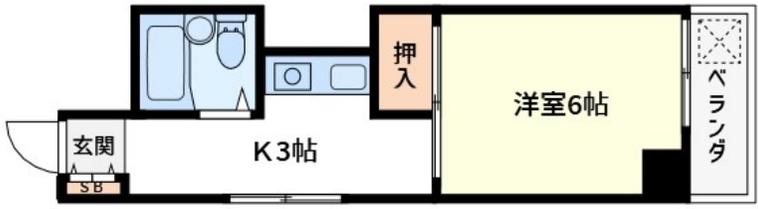
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エメラルドマンション		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩4丁目25-1		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分 京成押上線 京成立石駅 徒歩40分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	19.8㎡	向き	
築年月	1985年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.ko0000077900



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付