

# FOR RENT

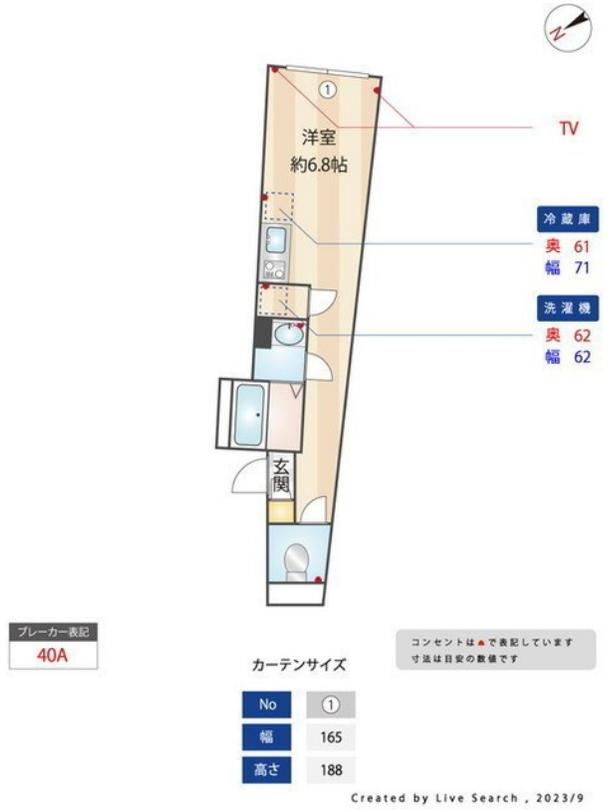
賃料	管理費等
85,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	堀切ガーデンテラス		
物件所在地	東京都葛飾区堀切4丁目7-17		
交通	京成本線 堀切菟淵園駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	24.42㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月14日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料55%~		
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.ko0000078023



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付