

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	16,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新小岩親水公園パークホームズ		
物件所在地	東京都江戸川区本一色1丁目5-6		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.1畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	49.03㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, キ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.ko0000078033

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付