

FOR RENT

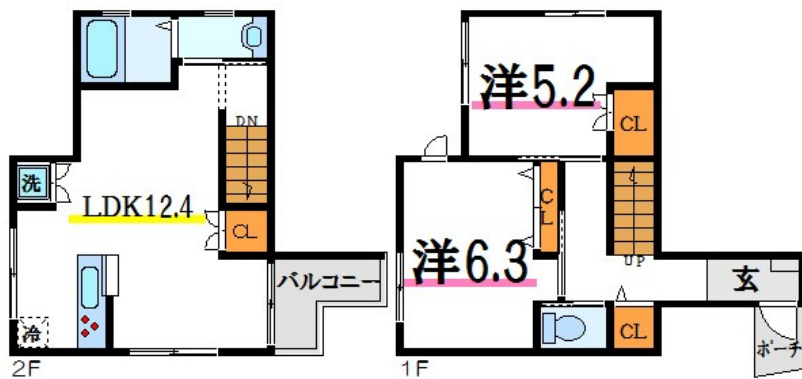
賃料	管理費等
167,000円	0円

2F以上, 2階リビング, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	バルコンソア		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩4丁目32-5		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩13分 京成本線 江戸川駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	65.09㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 保険料相当額: 1,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 お問い合わせくださいませ。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.ko000078044



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			