

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア船堀 502号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目7-11		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩3分 都営新宿線 一之江駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	20.23㎡	向き	北
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.ko0000078057



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付