

# FOR RENT

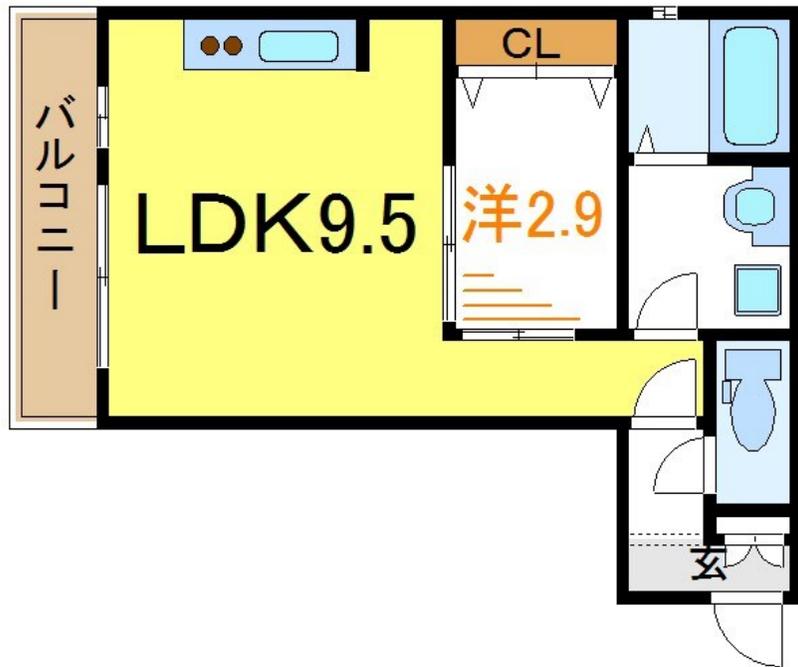
賃料	管理費等
125,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィード 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町2丁目49-13		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩5分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 115,000円 消毒殺菌施工: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費総賃料の50% 年間保証委託費 10,000円 -		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.ko0000078079



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%