

# FOR RENT

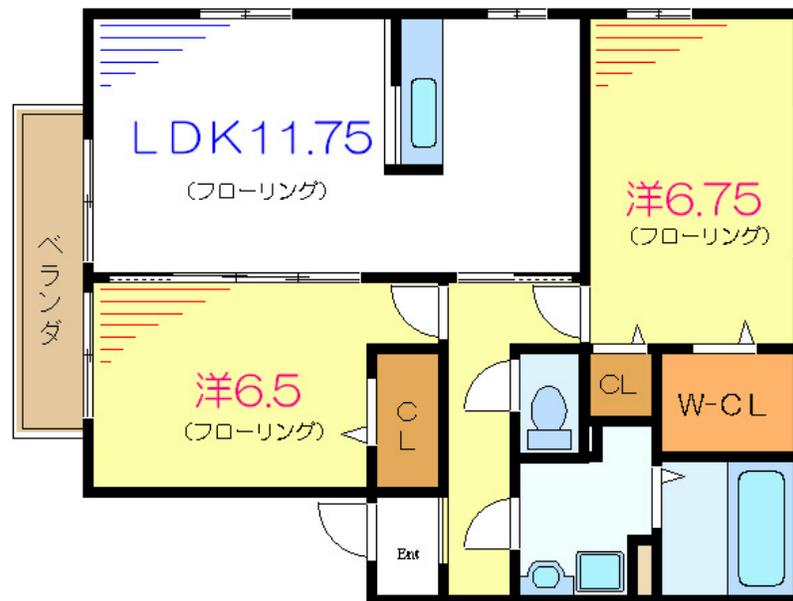
賃料	管理費等
130,000円	7,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Gemini B棟		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨3丁目10-16		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.75畳) LDK(11.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.06㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.ko0000078081

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付