

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	7,000円

1フロア2住戸,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプル小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩6丁目12-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) DK(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.77㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 お問い合わせくださいませ。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.ko0000078085

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%