

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	3,000円

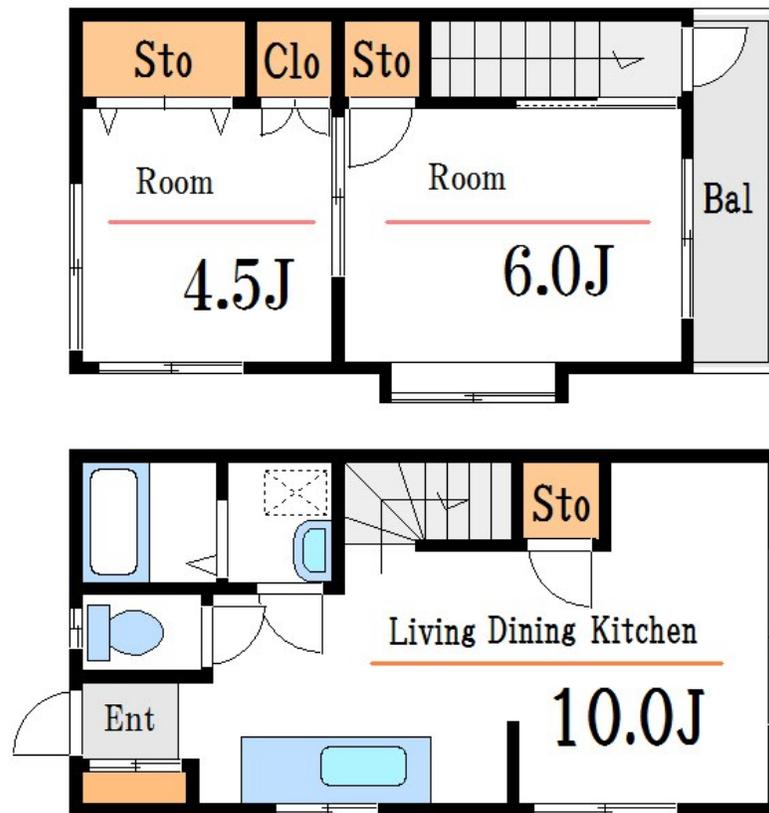
室内リノベーションしました済 角部屋で陽当り

2F以上, 2面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ矢作 2号室		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川1丁目10-31		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩25分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1987年1月17日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50%、継続保証料: 10,000円/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月9日

No.ko0000078119



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付