

# FOR RENT

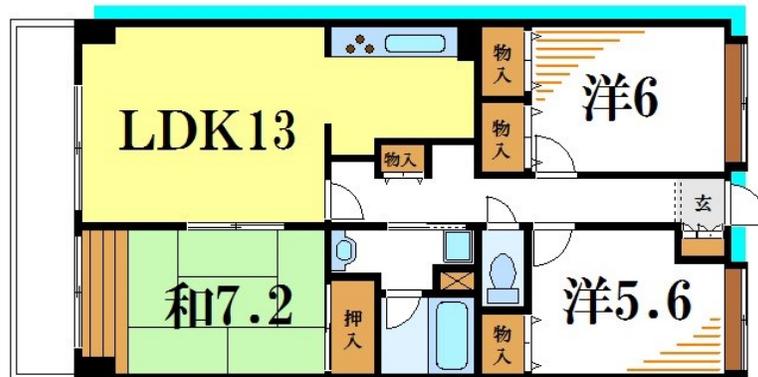
賃料	管理費等
156,000円	12,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストブリランテ		
物件所在地	東京都江戸川区東瑞江2丁目48-1		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	75.39㎡	向き	南東
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, オートバス, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 駐輪ステッカー: 330円 [備考] 火災保険加入23000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等総額の50% / 更新: 1年毎10,000円		
備考	オートロック、エレベーター、追焚機能付浴室など充実設備!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.ko0000078137



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付