

FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	2,900円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リオグランデM 204号室		
物件所在地	東京都江戸川区上篠崎2丁目26-22		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩11分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(10.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,インターネット		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.ko0000078178

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付