

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

こちらの物件は当社が大家様と直接やり取りをし

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ橋爪		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江1丁目56-2		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.5㎡	向き	
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以後毎年1万円かかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.ko0000078232

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付