

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマリー西葛西アマーレ		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目17-3		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	67.47㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の60%かかります。 月額委託料として、総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年3月17日

No.ko0000078265

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付