

# FOR RENT

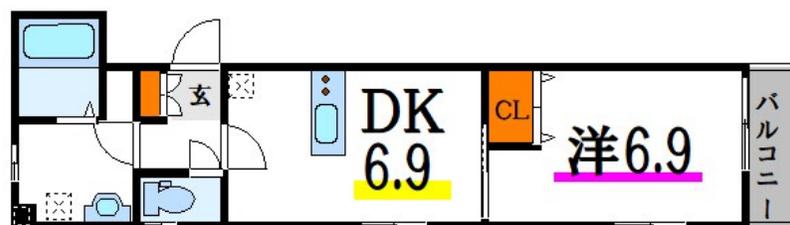
賃料	管理費等
103,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 駅まで平坦, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・えびす		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩7丁目40-23		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	33.86㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ: 7,700円 クリーニング費: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月次: 総賃料の1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.ko0000078288

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付