

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 3,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室 2 面採光, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークヒル瑞江式番館  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江 2 丁目9-9   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩24分                         |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 30.6㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円かかります。              |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.ko0000078298

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |