

# FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	12,000円

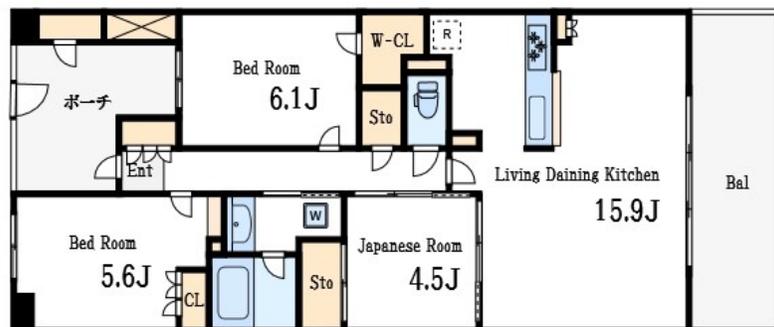
## 豊富な物件情報をご用意してご来店お待ちしております

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヒルズTOKYOイースト		
物件所在地	東京都江戸川区船堀1丁目8-22		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩2分 FL01 船堀駅 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 12階		
専有面積	75.05㎡	向き	南
築年月	2001年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% 月額手数料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.ko0000078315

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付