

# FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリーゼ・新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 1丁目6-6		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩4分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.7畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	54.29㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.ko0000078328



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付