

# FOR RENT

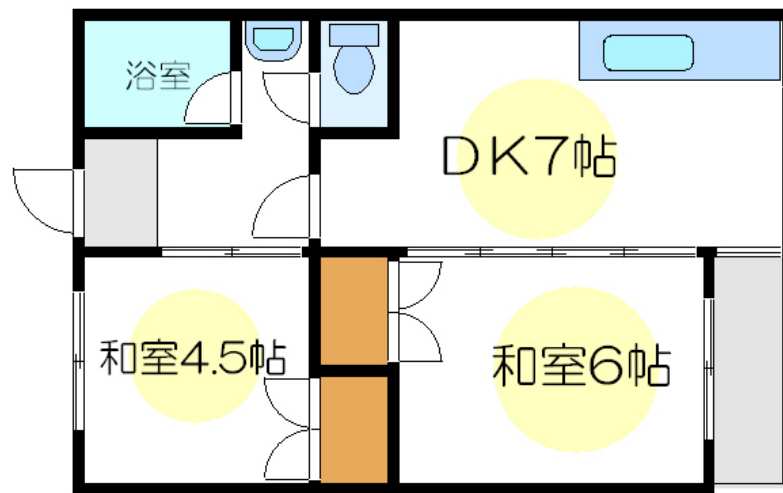
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2F以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	道ヶ島レジデンス		
物件所在地	東京都江戸川区松島2丁目8-2		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1977年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,ガスキッチン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,室		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考	Tポイントカード使えます、貯まります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.ko0000078336

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付