

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	10,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンタモニカ		
物件所在地	東京都葛飾区奥戸4丁目13-22		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩20分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.08㎡	向き	西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[月次費用] 保険料: 1,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.ko0000078374



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付