

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

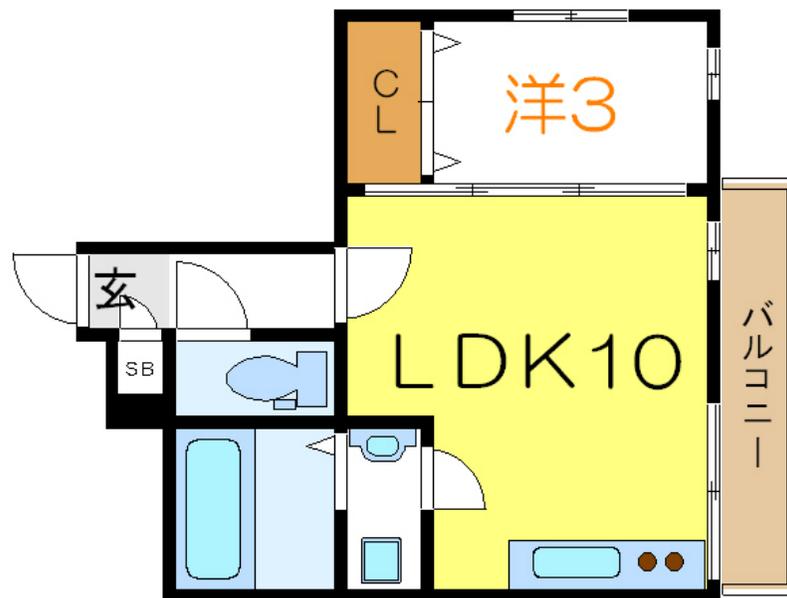
## こちらの物件は貸主様と直接取引している物件に

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィード 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町2丁目49-13		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩5分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(2.5畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.76㎡	向き	
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託: 費総賃料の50% 年間保証委託料: 10,000円/年		
備考	こちらの物件は貸主様と直接取引している物件になりますので諸条件等(入居審査、入居日、初期費用など)ご相談ください。お客様が安心してお部屋探しができるようスタッフ一同サポートいたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.ko0000078390

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付