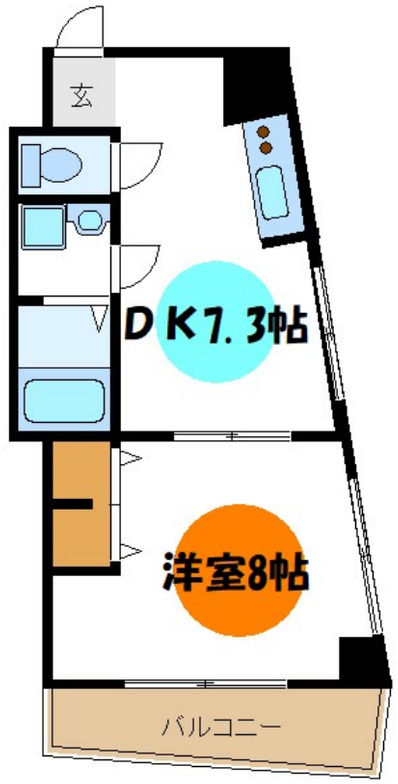
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩８丁目16-16		
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩4分 京成本線　京成小岩駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	33.3㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　火災保険：18,000円　サポートサービス：16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回：総賃料60%　月次：600円　年次：6,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.ko0000078391

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩７丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail : koiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107207　　物件管理コード：1122115213330001156978

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。