

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	b' CASA KOIWA 2nd		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 6丁目17-13		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩3分 北総線 新柴又駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	24.97㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ガス給湯, クローゼット, サウナ, システムキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー: 22,000円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] 24Hサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.ko0000078393



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail: koiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付