

FOR RENT

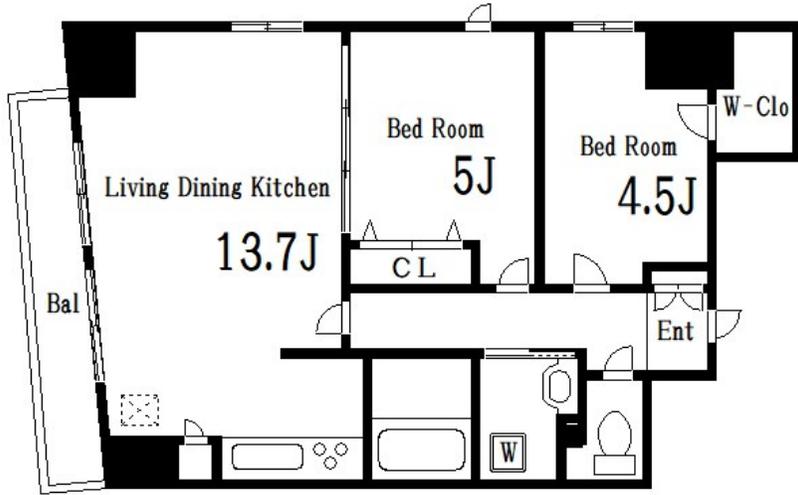
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャローム南小岩 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区南小岩7丁目13-2 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩4分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) LDK(13.7畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 6階 | | |
| 専有面積 | 56.51㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 損保: 25,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート: 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 100% 月次: 1.5% | | |
| 備考 | , オートロック, 陽当たり良好 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.ko0000078406



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介 | | | |