

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルーム10		
物件所在地	東京都江戸川区大杉 2 丁目4-20		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩34分 都営新宿線 一之江駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	49.99㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月次保証料: 賃料総額の2.2%or5.5%		
備考	人気のハウスメーカー施工の築浅物件♪ 設備充実♪ ネット無料♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月1日

No.ko0000078438

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付