

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 全室南西向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェイムイッサ		
物件所在地	東京都江戸川区中央4丁目7-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩13分 都営新宿線 船堀駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	40.15㎡	向き	南西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	事務所不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%~、及び月額1%の保証料		
備考	安心のオートロック付きマンション 便利な設備充実		

情報更新日2026年4月2日

No.ko0000078442

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付