

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフラワー西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目15-2		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.9㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, パ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 12,000円/年または800円/月次		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.ko0000078522

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付