

FOR RENT

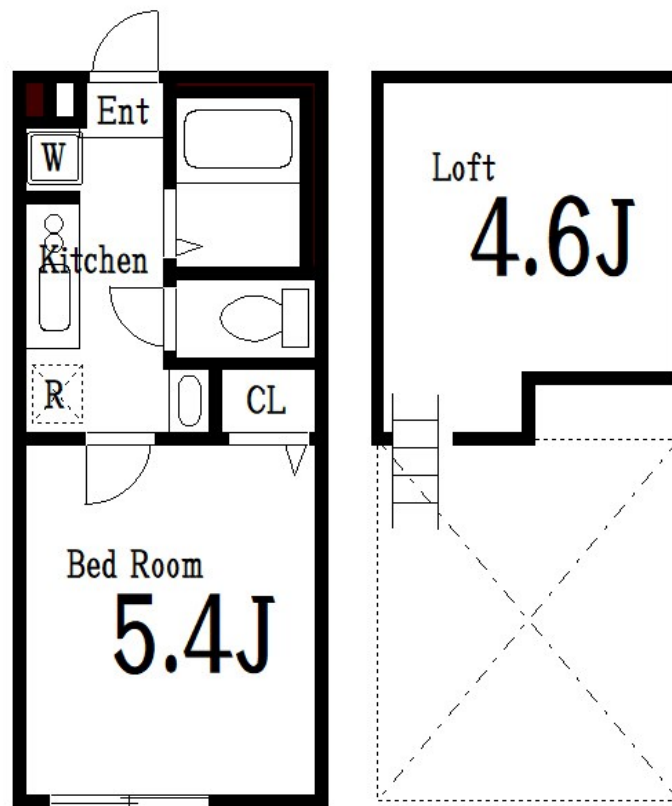
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ロフト,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルラ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 1 丁目2-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 江戸川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.01㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月9日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 18,000円 書類作成費: 2,000円 鍵交換代: 25,000円 IOサポート倶楽部: 10,000円 [備考] 解約時、ルームクリーニング費40,000円(別途消費税)がかかります		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、更新1万円/年		
備考			

情報更新日2026年4月1日

No.ko0000078554

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001158955

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。