

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 8丁目38-4		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩16分 京成押上線 京成立石駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.02㎡	向き	
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワートイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 入居契約料: 67,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.ko0000078583



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付