

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリオ平井パークサイド		
物件所在地	東京都江戸川区平井4丁目22		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩7分 総武線快速 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) ロフト(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.02㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 19,800円 火災保険料: 20,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料管理費合計額の60% 月額保証料: 賃料管理費合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.ko0000078666



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
 TEL:03-5622-7123
 E-mail: koiwa@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付