

# FOR RENT

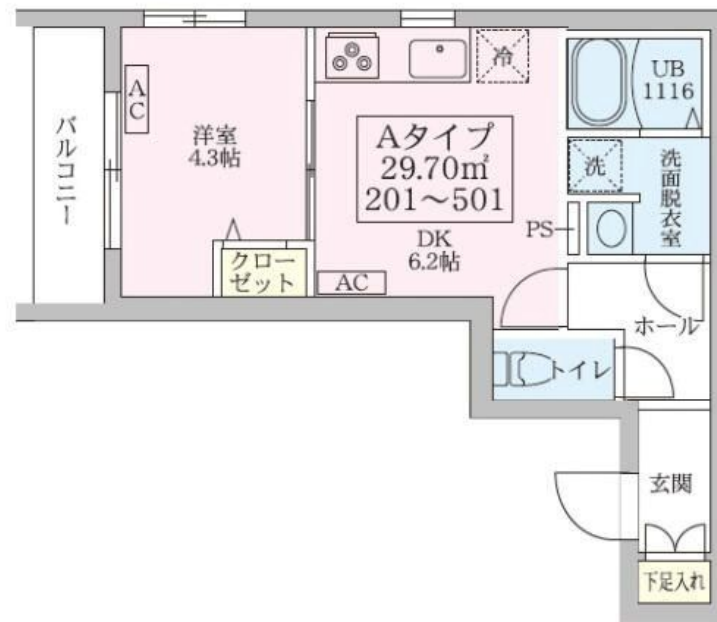
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 105,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1DK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リプレスト篠崎 201号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町2丁目23-2  |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩6分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩26分                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) DK(6.2畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 29.7㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:29,700円 消火剤:5,500円<br>[月次費用] 少額短期保険:1,000円 生活安心パック:1,650円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、以降毎月1.4%   |      |             |
| 備考       | 篠崎駅徒歩圏内の築浅物件 オートロック・宅配BOXあり  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.ko0000078707

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |