

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,500円	5,500円

2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーネリアンコート.T・S		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩5丁目12-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 江戸川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	30.14㎡	向き	南西
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 退去時クリーニング費:50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.ko0000078720

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付