

# FOR RENT

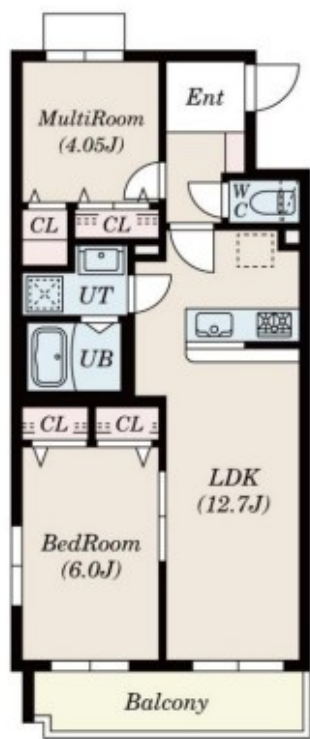
賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアプティ		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩1丁目26		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩22分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.07畳) 洋室(6畳) 洋室(4.05畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	53.22㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] クリーニング代:84,700円 エアコン洗浄代:11,000円 鍵交換代:33,000円 消毒施工費:11,000円 [月次費用] 事務手数料:440円 安心サポート:1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:60% 年間保証料:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.ko0000078794



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付