

FOR RENT

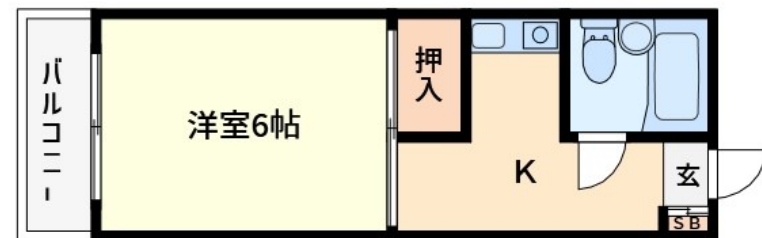
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エメラルドマンション		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 4 丁目25-1		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分 総武線快速 新小岩駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.07㎡	向き	西
築年月	1985年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス有, フローリン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 入居後1年毎に10,000円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.ko0000078837



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付