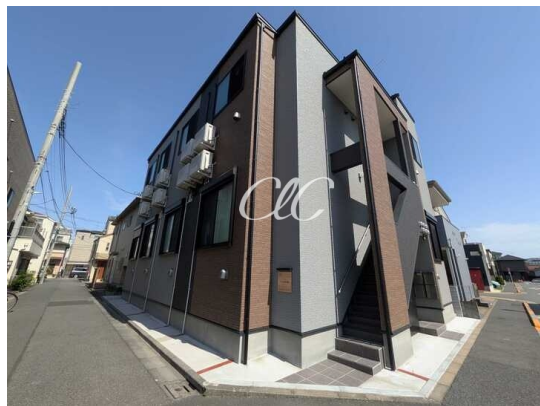


|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 8,000円 |

ロフト,電子キー,電子ロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | S SQUARE瑞江  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東瑞江3丁目30-2   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩18分                                  |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 15.6㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年4月   | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] IOT設定費用:11,000円 あんしんサポート :16,500円 契約事務手数料:5,500円 消臭除菌代:8,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:50,000円(更新:1.2万円/年)  |      |     |
| 備考       | IOT搭載の築浅物件 インターネット無料 ロフト付き  |      |     |

情報更新日2026年4月26日

No.ko0000078875



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail:koiwa@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |