

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プティ・ロシェ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目14-15		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩14分 京成本線 京成小岩駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.4㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料; 賃料等の50%; 継続保証料; 毎月1.5%		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.ko0000078945

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001164435

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。