

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARQUE Nishikoiwa		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目32-7		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.77㎡	向き	
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 駐輪場ステッカー代:1,000円 除菌消臭費用:11,000円 退去時ルームクリーニング費用:39,204円 エアコンクリーニング費用:14,256円 [月次費用] 町会費:200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年4月27日

No.ko0000078978

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付