

# FOR RENT

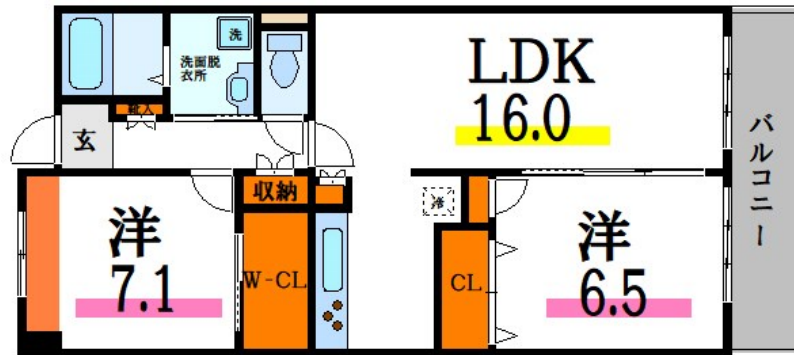
賃料	管理費等
173,000円	8,000円

オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト沖		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6丁目14-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(16.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66.66㎡	向き	南
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 20,000円 鍵交換費: 27,500円 ムシ駆除: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料は月額総支払の50%、月額保証料として総家賃の1.5%		
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.ko0000079029



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付