

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ大野		
物件所在地	東京都江戸川区松島1丁目28-16		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩19分 都営新宿線 船堀駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	1987年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 保険料: 22,000円 [月次費用] 駆けつけサービス料: 990円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60パーセント 月次保証料: 賃料総額の1.5パーセント		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.ko0000079032

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付