

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目10-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	18.5㎡	向き	東
築年月	2017年8月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 諸経費:3,300円 鍵交換代:33,000円 [月次費用] A&Aクラブ会費:1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
備考	2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス		

情報更新日2026年5月1日

No.ko0000079033

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付