

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 96,000円 | 6,000円 |

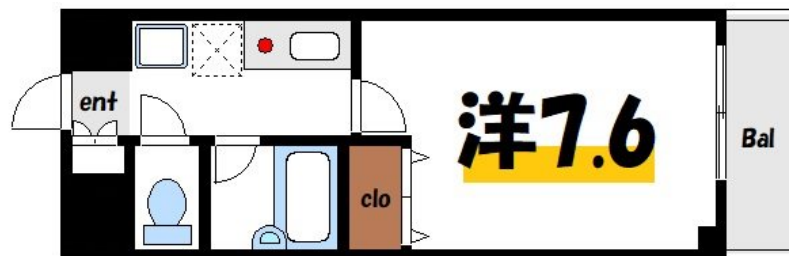
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クオーレプロバンス船堀   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀3丁目4-13  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩4分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩27分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(1.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |    |
| 専有面積     | 23.2㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の30% ~ その他プランもございます。                            |      |    |
| 備考       | 駅まで徒歩4分 鉄筋コンクリート造マンション 設備充実                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.ko0000079035

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |