

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 8,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルレージュ | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西小松川町37-11 | | |
| 交通 | 都営新宿線 船堀駅 徒歩26分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 7階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.55㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の50% -, 詳細はお問合せください。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月7日

No.ko0000079056

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |