

# FOR RENT

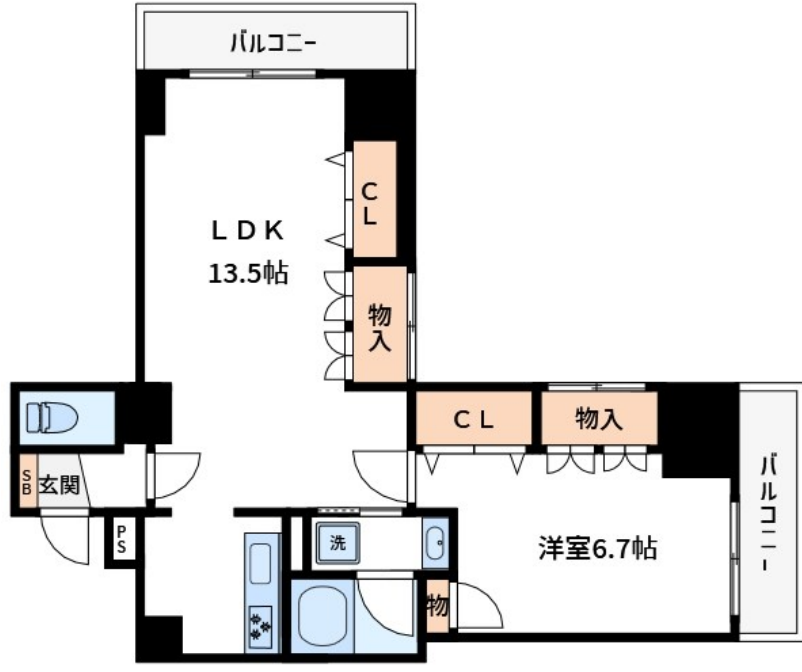
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 140,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | FLAT  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩7丁目7-4  |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩24分                           |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 48.58㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2004年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年5月10日

No.ko0000079065



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail: koiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |