

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズハイム		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨 4 丁目14-15		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩27分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.65㎡	向き	
築年月	1999年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッ		
その他費用	[一時金] 入居者安心サポート: 13,200円 鍵交換費: 18,700円 清掃費: 77,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% / 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.ko0000079066



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付