

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

南面バルコニー リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 南面リビング 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス幸田		
物件所在地	東京都葛飾区西水元3丁目25-12		
交通	金62 幸田小学校 バス停徒歩2分 つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% その後一年毎に一万円の継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.ko0000079154



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付